

# 소규모 창업 위한 입지공간 역할 기대

의산시, 국가산단 지식산업센터 분양 진행

의산시(시장 정현숙)는 국가산단지(구. 귀금속2단지)에 건립되는 지식산업센터(구. 아파트형공장)가 의산종합비즈니스센터 1층에 흥보관을 열고 분양을 진행하고 있다고 밝혔다.

지식산업센터는 총 140억원을 투자해 12층(지하2층, 지상 10층) 규모로 건립이며, 완공되면 공장시설과 균형생활시설 114호실을 갖추게 되고 각 호실별 크기는 전용면적 10~44평형 8개 템으로 다양하게 구성하고, 입주자의 필요에 따라 연접호실 간 벽을 터서 공간을 넓게 사용할 수 있

도록 할 예정이다. 또한 지식산업센터는 일반 제조업, 지식·정보산업 관련 업체, 섬유·임가공업체 등이 입주 가능하며, 그동안 부족했던 소규모 창업을 위한 입지공간으로써 역할을 할 것으로 기대되고 있다.

특히 입주업체에는 취·등록세 50% 감면, 재산세 37.5% 감면과 정부지급 지원 등의 인센티브를 받을 수 있어 많은 비즈니스 관계자의 관심을 모으고 있다.

또 의산시 영등동 약촌오거리 4차선 동서로 변에 위치해 지리적으로 접근

성이 뛰어날 뿐만 아니라 의산종합비즈니스센터 내에 입주한 호남권 3D프린팅 제조혁신지원센터, 한국조명연구원 전북분원, 의산 창업보육센터, 한국산업단지공단 의산지사, 영등동 우체국 등 비즈니스 활동에 필요한 서비스 제공을 받기에 용이하고 인근에 올해 8월 준공을 목표로 건립 중인 13층 규모의 4성급 컨벤션호텔이 입지하고 있어 비즈니스 공간으로 활용할 수 있는 장점이 있다.

시 관계자는 “00~70년대 구로공단

노후산업단지의 경쟁력을 강화하고 지역산업 발전을 선도하는 역할을 할 것으로 기대된다”고 밝혔다.

한편 지식산업센터는 지난해 10월 신설 승인을 받고 공공해 내년 4월 준공을 목표로 공사가 한창 진행 중이며, 노후 산업단지 구조고도화사업의 일환으로 추진하는 민간 투자 사업이다.

또한 2016년 산업단지 환경개선펀드에 응모 및 선정되어 국가 정책펀드를 지원받아 (유)웨스턴라이프가 하나자산운용사 등과 컨소시엄을 구성해 컨벤션호텔 건립사업과 병행 추진하고 있다.

/의산=장양원 기자

## ‘명품관광도시, 군산으로 놀러오세요’

군산시, 내나라여행박람회 참가 고군산 군도 등 관광자원 홍보 벌여

군산시는 지난 1일부터 4일까지 서울 삼성동 코엑스에서 열린 2018 내나라 여행박람회에 참가해 시 대표 축제인 ‘시간여행축제’와 근대문화유산 및 천혜의 관광자원 고군산 군도 등을 적극 홍보했다.

군산시 대표축제인 시간여행축제를 중심으로 시간여행마을과 고군산 군도 등 고유한 관광자원을 홍보하는데 주력했으며, 설치된 전용부스에서는 안내 전담 직원을 배치하여 관광객들이 이 필요로 하는 관광정보를 전달하는 등 관광객 친화적인 홍보활동을 펼쳤다. 또한 군산관광 퀴즈풀이 등 다양한 이벤트를 마련하여 현장 방문객들이 이벤트에 참여해 지역 특산품을 상품으로 지금받는 행사를 진행하여 큰 호응을 얻었다.

김성우 관광진흥과장은 “올해 첫 관광박람회 참여인 만큼 관광객들이 진정으로 원하는 것이 무엇인지 현장에서 직접 듣는 쟁반형 정보 소통에 주력했다”며 “앞으로 여레 박람회에 적



군산시는 지난 1일부터 4일까지 서울 삼성동 코엑스에서 열린 2018 내나라 여행박람회에 참가해 시 대표축제인 ‘시간여행축제’와 근대문화유산 및 천혜의 관광자원 고군산 군도 등을 적극 홍보했다.

극 참여하여 현장에서 직접 소통하며 타 지자체와의 정보교류에도 힘써, 명품 관광 도시 군산으로 계속 발전 할 수 있도록 차별화된 관광 상품 개발에 노력할 것”이라고 전했다.

한편 내나라 여행박람회는 매년 450

여 기관·단체가 참여하고 관광규모가 10만여 명에 이르는 큰 규모의 관광박람회로 올해는 ‘전라도 방문의 해’를 맞아 전북·전남·광주 3개 시도가 공동 참여했다.

/군산=김판곤 기자

## 의산경찰서, 범죄예방 환경디자인 사업 추진 업무협약 체결

의산경찰서(총경 이상주)는 지난 2일 오후 의산시청 2층 소회의실에서 범죄예방 환경디자인 사업 추진을 위한 업무협약을 체결했다.

이날 협약식은 이상주 의산경찰서장과 정현숙 시장이 주관한 가운데 사업 추진을 위한 협의서를 작성·교환했다.

협약서에는 ▲의산시 범죄예방을

위한 환경설계(CPTED)사업의 효율적 추진을 위한 긴밀한 협력체계 구축, ▲범죄예방 환경디자인 관련 정책 사업 및 지역여행 강화주민 참여 활성화를 위한 전문가 자문 및 지원, ▲기타 상호 협력과 우호 증진을 위한 정보 교환·교류 등의 내용이 포함돼 있다.

이번 업무 협약은 각종 도시개발 및

정비, 건축 허가 등 사업 초기부터 범죄예방 환경설계를 반영하는 셀테드(CEPTED)를 통해 시민을 위한 안전한 도시환경을 조성하기 위해 추진됐다.

이상주 서장은 “앞으로 주민이 범죄로부터 안전하고 행복한 환경에서 생활할 수 있는 기반을 조성하는 계기가 되도록 노력하겠다”고 밝혔다.

/군산=장양원 기자

/군산=김판곤 기자

## “의산을 새롭게 변화시키겠다”

정현숙 원광대 교수, 의산시장 출마 선언



정현숙 익시 시장 예비후보는 “6.13 지방선거에 ‘새로운 인물이 나서서 익산을 확 바꾸어 놓고, 풍요롭고 당당한 익산을 만들겠다’는 각오로 익산시장에 출마를 선언했다”고 지난 2일에 익산시청 브리핑룸에서 밝혔다.

정 후보는 “익산시 인구는 겨우 30만을 터걸이 하고 있고 젊은 사람들

이 속속 빠져나가고 있고 익산은 생

기를 잃고 절망의 늪에 빠져들고 있

다”고 포문을 열었다.

이에 정 후보는 “새로운 리더십을 가지고 익산을 새롭게 변화시키겠다” 또 “미국 유학사절보고 배운 선진행정, 그리고 23년간 대학에서 쌓은 전문지식을 모두 쏟아 부어 익산을 위로당당한 도시로 조성하겠다”고 “익산을 ‘위대하고, 풍요롭고,

당당한, 당신의 익산’으로 만들겠다”는 각오를 외쳤다.

제다가 정 후보는 ‘익산을 클러스터의 모델도시로 디자인시키면서 7개의 클러스터를 성장동력으로 삼아 익산을 역동적인 도시로 만들겠다’며 “7개의 클러스터는 기존의 식품클러스터와 레저/오피클러스터, 패클러스터, 역사/문화클러스터 등을 연계시켜 더 큰 시너지효과를 창출해서 어떻게든 부가가치와 일자리 창출 인구유입 및 시민들의 삶이 풍요로움을 가져올 수 있도록 하겠다”고 약속했다.

또한, 정 후보는 “익산만의 4통8 달의 철길과 KT X마이” 있고 클러스터의 시너지 효과를 극대화 시키기 위해서 익산역과 주변지역을 연결하는 경전철 설치를 추진하”고 “외곽에 위치한 화물터미널을 확장해 도시가 균형있게 발전되도록 하겠다”고 굳은 결심을 표명했다.

/의산=장양원 기자

## “군산경제 살려내는 데 온 힘 다하겠다”

서동석 한양대 교수, 군산시장 출마 선언



무소속 군산 시장 출마 예정자인 서동석(59) 한양대 공공정책대학원 특임교수가 6.13 전국 동시지방선거 예비후보 등록 첫날인 29일 오전 예비후보 등록을 마치고 본격적인 선거개막에 들어갔다.

참으로 무거운 마음으로 예비후보 등록을 미쳤다는 서 박사는 “지금의 군산은 현대중공업 군산선조소에 이은 한국지엠 사태로 많은 시민들이 깊은 절망과 좌절감에 빠져 있다”며 “위기를 극복하고 군산이 희망이 넘치는 도시, 1000만 관광객 시대를 열어 서민과 시민 모두 잘 사는 도시를 반드시 만들어 나가겠다”고 밝혔다.

서 박사는 특히 “삶의 터전인 공장 폐쇄에 맞서 공장을 지켜내기

위한 결의대회에 나선 근로자들의 모습과 아빠의 회사를 지켜달라는 어린 딸의 간절한 눈물에 가슴 저미는 슬픔으로 함께 울 수밖에 없었다”며 “이러한 시민들과 한국지엠 군산공장 근로자 가족들의 절규를 가슴에 담고 반드시 군산경제를 살려내는 데 온 힘을 다하겠다”고 밝혔다.

서 박사는 또 “변화와 개혁은 군산시민의 열망이며 군산은 이제 젊고 역동적이며 행정전문가 시장을 요구하고 있다”며 “갈등과 반목이 아닌 경청과 소통으로 침체된 지역 경제를 살리고 새로운 군산의 새 시대를 열겠다”고 덧붙였다.

한편 서 박사는 한양대학교 대학원 행정학 박사, 군산시의회 제3대와 4대 의원과 호원대 행정학과 교수를 역임했고 군산대학교 법학과 겸임교수, 한양대학교 공공정책대학원 교수에 재직하고 있다.

/군산=김판곤 기자

**어린이 행복도시 군산**

“도록 아름다워지는 명품도시 군산”

어린이와 시민 모두 행복한 도시 군산!

풍부한 문화 컨텐츠 근대 역사 문화도시!

동북아 산업과 관광의 어브 군산 · 새만금!

끊임없는 변화와 혁신으로 새로운 미래를 창조하다!!

Dream Hub GUNSAN

군산시 GUNSAN CITY