

부동산 불법행위 '무관용'

익산시, 부동산 투기 특별조사단 불법거래 합동단속... 942건 조사 중

익산시가 무관용 원칙을 적용해 부동산 불법행위 원천 차단에 나선다. 특히 지난 2월 구성된 부동산 투기 특별조사단을 중심으로 강도 높은 조사를 실시해 안정적인 주거 환경 조성에 총력을 기울인다.

지난 22일 특별조사단은 유관기관과 함께 총 942건에 대해 부동산 거래 모니터링과 점검을 실시하고 있다고 밝혔다.

이 가운데 분양권 전매 거래가 확인된 힐스테이트 46건, 풍경채 157건, 자이 132건에 대해 전수조사를 실시해 다운계약이 적발되면 취득가액의 최대 5%의 과태료를 부과하고 세무서에

통보할 예정이다.

다운계약을 유도하거나 가격 띄우기 등 위법행위를 한 부동산 중개업자는 자격정지 등 강력한 행정처분과 함께 고발조치할 방침이다.

특별조사단은 경찰서, 국세청, 한국부동산원, 중개업협회와 합동으로 불법행위에 대한 집중단속을 지속적으로 실시하고 있다.

최근 분양 아파트 계약 전후에 불법 거래행위, 부동산 투기조장 행위에 대해 경찰 국세청과 함께 면밀히 조사 중이다.

또한 △중개보조원 등 무자격자 중개행위 △이중/허위 계약서 작성 행위

△갑대운 계약 등 불법 중개행위에 대한 합동단속도 실시하고 있다.

특별조사단은 불법 증여 의심 거래, 양도세 탈루 위한 분양권 거래가격 축소 신고, 불법 분양권 전매 등이 확인되면 행정처분 후 수사기관에 전원 통보해 무관용 원칙으로 처리할 계획이다.

시 관계자는 "부동산 투기 세력 유입을 사전에 차단하고 불법행위가 적발되면 무관용 원칙을 적용해 처리하겠다"며 "실수요자들이 보호받고 시민들에게 안정적인 주거 환경을 제공하기 위해 지속적으로 노력하겠다"고 전했다.

/익산=이재훈 기자



익산시청 육상부가 전국종별육상경기선수권대회에서 메달 5개를 획득하며 전국 최강자임을 다시 한번 증명했다.

전국 최강자 '재증명'

익산시청 육상부, 전국육상선수권대회 메달 행진

익산시청 육상부가 전국종별육상경기선수권대회에서 메달 5개를 획득하며 전국 최강자임을 다시 한번 증명했다.

지난 19일부터 23일까지 대구스타디움 육상경기장에서 열린 '제51회 전국종별육상경기선수권대회'에 출전한 선수들은 금메달 1개, 은메달 3개, 동메달 1개를 획득했다.

육상부는 신소광 선수가 800m에서 2분07초75, 1500m에서 4분27초80을 기록하며 금메달과 은메달을 획득했고 김영빈 선수가 멀리뛰기에서 7m52cm,

유규민 선수가 세단뛰기에서 16m86cm 기록하며 각각 은메달을 목에 걸었다.

또한 한국 신기록 보유자인 신유진 선수는 원반던지기에서 49m84cm를 기록하며 동메달을 차지해 익산시청 육상부가 강팀임을 다시 한번 알렸다.

이주형 육상감독은 "열심히 훈련에 임해 좋은 성적을 거뒀던 선수들과 선수들이 마음 편하게 훈련할 수 있도록 지원과 관심을 아끼지 않는 익산시에 감사드린다"며 "앞으로도 더욱 좋은 성적으로 보답하겠다"고 전했다.

/익산=이재훈 기자

제100회 어린이날, 다양한 비대면 행사 '풍성'

익산시, 아이들 꿈과 희망 담아 가정에서 즐기는 체험 키트 배부

익산시는 제100회 어린이날을 맞아 다양한 비대면 행사로 가정에서도 풍성한 하루를 보낼 수 있도록 지원한다.

시는 코로나19 확산 방지와 감염에 취약한 어린이의 건강과 안전을 위해 어린이날 행사를 비대면으로 진행한다고 밝혔다.

이번 행사는 사단법인 삼동청소년회(대표자 박세환)와 사단법인 새벽이슬(대표자 박영권) 두 단체에서 사진신청을 통한 놀이체험키트 배부 및 온라인 방송 송출을 통해 진행된다.

사)삼동청소년회는 오는 24일부터 25

일까지 <https://www.sandong.or.kr>에서 민속놀이체험키트 3종(양궁세트, 윷놀이, 연날리기), 에코백 2,000개를 선착순으로 사진 신청받아 5월 5일에 원광대학교 소운동장에서 배부한다.

또한 이날 유튜브(원불교 중앙교구 미디어)에서 사진 촬영한 어린이날 기념식 및 모범어린이가 표창 영상을 송출한다.

사)새벽이슬은 22일부터 25일까지 <http://www.sbs.or.kr>에서 체험키트 3종(미니어저 DIY, 태양광 전지 전자기동차, LED 시계) 700개를 사진 신청을 받아, 추첨을 통해 오는 28일부터 30

일까지 청소년수련관 1층에서 배부한다.

어린이날 당일에는 기념행사 및 온라인 어린이날 축제를 KCN금강방송 유튜브(사단법인 새벽이슬)를 통해 송출할 예정이다.

시 관계자는 "비록 비대면 행사로 진행하지만, 어린이들에게 꿈과 희망을 심어주고 많은 어린이와 가족이 함께 참여하고 즐길 수 있는 뜻깊은 행사가 되기를 바란다"고 말했다.

행사에 관한 기타 자세한 문의는 사)삼동청소년회 ☎834-0671, 사)새벽이슬 ☎856-1091에 하면 된다.

/익산=이재훈 기자

아이 낳기 좋은 익산, 산모·신생아 지원 '확대'

익산시는 아이 낳기 좋은 환경 조성 위해 산모와 신생아의 건강 지원을 확대한다.

시는 가정 내에서 산후조리를 하는 경우에도 산후 회복 서비스를 받을 수 있도록 정부 사업의 산모·신생아 건강관리 지원사업 비용을 사비로 추가 지원한다고 밝혔다.

이에 따라 정부 지원을 포함해 산후 회복 서비스 비용이 약 90%까지 지원돼 각 가정은 경제적 부담을 덜게 됐

다. 기존에는 서비스를 희망하는 산모들은 본인이 30~40%까지 비용을 부담해야 했다.

산모·신생아 건강지원 확대 사업은 건강관리사가 출산가정을 방문해 산모와 신생아를 돌보는 사업으로 최대 15일까지 지원한다.

사업 대상은 산모가 6개월 이상 임신에 주민등록을 두고 있어야 하며, 출생아도 익산시에 주소지가 있어야 한다.

/익산=이재훈 기자

군산시, 전자송달·자동이체 신청자 세액공제 최대 확대

군산시는 종이 없는 납세고지의 정착과 시민들의 납세 편의를 위해 노력하고 있다고 22일 밝혔다.

시는 지방세 납세고지서 전자송달 및 자동이체를 신청한 납세의무자에게 세액공제를 최대한 확대하고 있다.

전자송달이나 자동이체 중 하나만 신청한 경우에는 납세고지서 1장당 세액공제를 기존 300원에서 800원으로, 전자송달과 자동이체를 모두 신청한 경우에는 기존 1,000원에서 1,600원으로 확대했다.

이는 시민을 위해 지방세특례제한법 개정에 따른 세액공제 범위를 최대한 적용한 것이다.

해당 혜택을 받기 위해서는 신청이

필수이며, 기존 신청자는 신청한 대로 세액공제가 확대되고 신규 신청자는 위택스(www.wetax.go.kr) 또는 스마트폰 위택스 앱에서 전자송달 및 자동이체를 편리하게 신청할 수 있으며 신분증을 지참 후 시청 세무과를 방문하여 직접 신청할 수도 있다.

또한, 전자송달은 금융기관 앱 카카오페이 및 네이버 페이코 앱 등에서, 자동이체 신청은 납세자 거래 금융기관에서 각각 별도 신청이 가능하다.

해당 세액공제 대상 세목은 군산시에서 정기적으로 납세고지를 하는 자동차세(6월, 12월), 재산세(7월, 9월), 개인분 주민세(8월)가 대상이며 해당 세목에 대한 세액공제를 적용받기 위

해서는 세목별 납부기한이 속하는 달의 전달 말일까지 신청해야 한다. 세액공제를 받은 자가 납부기한까지 납부하지 아니한 경우에는 공제받은 세액을 추가로 납부해야 한다.

김성희 세무과장은 "전자송달 및 자동이체를 신청하면 종이 고지서 분실과 납기 경과에 따른 가산금 등 불이익을 사전에 방지할 수 있고 세액공제 혜택도 받는 일석이조의 효과가 있는 만큼 시민들의 적극적인 신청을 당부드린다"고 말했다.

/군산=김판곤 기자

구독 · 광고문의
063-288-9700

군산시, 경로당·노인복지관 운영 재개

군산시는 사회적 거리두기 해제에 따라 25일부터 관내 경로당·노인복지관의 운영을 재개한다고 밝혔다.

그동안 코로나19 확산 방지를 위해 지난 2021년 12월부터 관내 모든 경로당 운영을 중단하고, 노인복지관은 온라인 비대면 프로그램을 진행했다.

이에 따라 경로당은 오는 28일부터, 노인복지관은 25일부터 이용이 가능하다. 3차 접종을 마친 어르신들만 시설을 이용할 수 있으며, 실내 환기, 마스크

착용 및 손 씻기 등 개인 방역 수칙을 반드시 준수해야 한다.

감염 취약계층인 어르신들에게 감염 전파 위험이 예상되는 노래교실, 댄스교실 등 비발 발생 가능성이 높은 프로그램은 이용이 제외된다.

시는 노인여가복지시설 운영 재개에 따라 시설 및 방역관리 현황 등을 전수 점검하는 등 안전하게 경로당과 노인복지관을 이용할 수 있도록 관리할 계획이다.

/군산=김판곤 기자

지역 소식통

군산 보건소, 국가암검진 국가건강검진 적극 홍보

군산시보건소는 2022년 국가암검진 및 국가건강검진 대상자가 많고 검진을 수검할 수 있도록 적극 홍보에 최선을 다하고 있다고 22일 밝혔다.

국가암검진 및 국가건강검진은 암, 고혈압, 당뇨병 등 심혈관질환을 조기 발견, 치료 및 관리를 유도해 건강증진을 도모하기 위한 사업이다.

20세 이상 국민을 대상으로 2년마다 출생연도에 따라 짝홀수연도를 구분해 실시하며, 성·연령 별 검진 항목은 해당 연령에 맞게 실시한다.

그 중 일반건강검진은 질병 예방을 위한 1차적 건강검진으로 대상자는 본인부담금 없이(추가 검사시 추가요금 발생 가능) 혈액검사, 비만도 및 혈압 측정, 흉부방사선 촬영, 요검사, 구강검진 등을 받을 수 있다.

/군산=김판곤 기자

2022년 군산시 부모학교 29일부터 본격 운영

군산시는 2022년 군산시 부모학교를 오는 29일부터 시작한다고 22일 밝혔다.

부모학교는 올바른 양육태도 및 양육기술 습득을 통해 아동의 올바른 성장을 지원하기 위해 실시된다. 시는 관내 부모 및 예비부모를 대상으로 지난 2017년부터 운영해 왔다.

부모학교는 조별교수의 감정코칭 기본교육(4. 29)을 시작으로 ▲ 감정교육 실습 및 심화교육 ▲ 아빠교육(슈퍼맨이 돌아왔다) ▲ 도란도란 가족체험 ▲ 우리가족 리프레시 가족캠프 ▲ 아동의 발달 단계별 스페셜교육 ▲ 토닥토닥 양육상담 등의 과정 등이 진행될 예정이다.

오는 29일 실시되는 감정코칭 기본교육은 2시간동안 비대면(ZOOM)교육으로 실시될 예정이다.

이전실 아동청소년과장은 "군산시 부모학교를 통해 올바른 자녀 양육 방법이 확산되고 건강한 가정이 조성되어 아동이 행복하게 성장할 수 있도록 지원을 아끼지 않겠다"고 밝혔다.

/군산=김판곤 기자

지구를 시원하게 식혀주는 에너지 절약 실천 방법

1. 사용하지 않는 전기제품은 플러그에서 뽑기
2. 전기세가 많이 나오는 제품 아껴쓰기
3. 겨울철 실내 온도를 20도로 유지하고 내복 입기
4. 전기 사용량이 많은 시간대에는 전기 사용량을 줄이기

▶ 전주매일 에너지캠페인