



에코시티 KCC스위첸은 지하 2층~지상 30층, 117개 동, 전용면적 59~84㎡, 948가구가 공급될 예정이다. (위사진은 조감도)

‘전주 KCC스위첸’ 건본주택 오픈

KCC건설 에코시티 13블록에 건설 예정... 전용면적 59~84㎡ 948가구

KCC건설은 오는 26일 전북 전주시 에코시티 13블록에 있는 ‘에코시티 KCC스위첸’의 건본주택을 오픈한다.

▲에코시티 최초 테라스하우스 설계 눈길... 전기구 판상형, 맞춤형 남향위주 설계 및 수납 특화

에코시티 KCC스위첸은 지하 2층~지상 30층, 117개 동, 전용면적 59~84㎡, 948가구가 공급될 예정이다.

세부 타입별 가구수를 살펴보면 △전용 59㎡ 250가구, △전용 84㎡A 492가구, △전용 84㎡B 103가구, △전용 84㎡C 87가구, △전용 84㎡D 8가구, △전용 84㎡E 87가구로 전 가구 실수요자의 선호도 높은 중소형 타입으로 구성됐다.

에코시티 KCC스위첸은 전 가구 판상형, 맞춤형, 남향위주의 설계로 채광과 통풍을 극대화 했다. 전체 가구수의 99%(940가구)가 4베이(Bay)로 설계되며, 수납 특화 시설을 제공해 공간 활용도가 우수하다. 부티크 키친(Boutique Kitchen) 및 럭셔리 배스(Luxe Bath) 등의 공간 및 디자인 특화 적용으로 에코시티 내 최고의 인테리어 디자인을 제공한다. 특히 에코시티 내 최초로 테라스 하우스(전용 84㎡D, 84㎡E)를 선보인다.

▲입주민 안전과 편의 배려한 시스템 특화 아파트... 원패스 스마트 키 시스템, 고화질 CCTV

입주민의 편의와 안전을 위한 다양한 스마트 시스템도 눈 여겨 볼 만하다. 이 단지에는 원패스 스마트 키 시스템이 적용된다.

이를 통해 공동 현관문 및 세대 현관문 열림기능, 엘리베이터 호출 등을 편리하게 이용할 수 있다.

또한 일반 아파트(41만 화소) 대비 4배 이상 선명한 200만 화소의 고화질 CCTV가 설치돼 보안 시스템의 완성도도 높였다.

주차공간의 경우 기존 아파트 주차폭(2.3m)보다 10~20cm 더 넓은 확장형으로 선보여 주차 및 승하차 시 편리한 환경을 조성할 예정이다.

세대 내부에는 KCC건설만의 우수한 설계 기술이 적용된 단열재를 시공, 결과로 인한 곰팡이와 에너지 낭비를 차단할 수 있도록 할 계획이다. 또한 친환경 마감재를 사용하며 창호에 부착된 자연형 환기 시스템을 통해 실내에 깨끗한 공기를 공급한다.

▲정원처럼 누리는 센트럴파크... 미국 아이비리그 대학 테마로 한 조경 특화

이 아파트가 위치하는 13블록은 에코시티의 랜드마크인 ‘센트럴파크’와 인접한 프리미엄 입지를 자랑한다. 일부 타입의 경우 센트럴파크의 풍부한 녹지와 호수(세병호)를 조망(일부세대)할 수 있어 높은 프리미엄이 기대되며 쾌적한 주거 여건을 누릴 수 있다.

단지 내 조경 또한 미국 아이비리그(IVY League) 명문대학을 테마로 꾸밀 예정이다. 단지 내 메인 광장인 ‘하버드 야드’와 수경공간인

‘레이크 가든’, 이외에도 펜실베이니아대학, 예일대학, 콜롬비아대학 등을 모티브로 한 가로수길, 정원, 스포츠공간, 휴게공간 등을 조성해 고급스러움을 더했다.

▲단지 내 별도의 스위트 하버드 도서관 조성, 초·중·고교 부지 인접 등 우수한 교육환경

우수한 교육환경도 갖추고 있다. 중학교가 단지 바로 앞에 들어설 계획이며 초등학교와 고등학교 예정부지도 도보권에 입지해 자녀를 둔 학부모 수요자들의 관심이 높을 전망이다.

또한 커뮤니티 내 도서관 등이 갖춰질 예정으로 단지 내에서도 안전한 교육여건을 누릴 수 있다.

▲주거특화 생태신도시 ‘에코시티’, 친환경 공간, 편리한 교통 갖춘 신축주거지로 떠올라

한편 단지가 입지한 전주 에코시티는 전주 도심 북쪽 약 5km 부근에 자리하며 옛 군부대 이전 부지에 조성되는 미니신도시급 주거 타운이다. 에코시티라는 이름에 걸맞게 다양한 주거특화 생태신도시로 개발된다.

개발구역 내 근린공원과 맞닿아 있는 백석저수지 및 세병호, 화정저류지 등 친환경 수변 공간이 갖춰지며 천마산, 건지산, 소양천, 전주천 등도 인접해있다.

건본주택은 전주시 덕진구 송천동 2가 117-9번지(주상1블록)에 마련된다. 입주는 2019년 3월 예정이다.(문의번호 1522-5995)

/신광영 기자

전북 8월 저수율 50%대 ‘비상’

강수량 적어 가뭄 극심

한국농어촌공사 전북지역본부와 전주완주임실지사가 보내 저수율 급감에 비상 가뭄 대책에 나선다.

한국농어촌공사가 관리하는 저수지의 전북 평균 저수율이 7월 중순 80%에 가까웠으나 한 달 만에 50%대로 내려앉았기 때문이다. 저수지의 저수율은 50% 미만이면 심각한 수준으로 철저한 관리가 요구된다.

저수율이 줄어든 이유는 8월 전북 평균 강수량이 50.9mm로 평년의 18%(평년 277.5mm)에 불과했기 때문이다. 공사는 앞으로 충분한 비가 내리지 않는다면 가뭄이 극심했던 2015년 8월 50mm 비슷한 저수율이 유지될 것으로 예측하고 있다.

현재 도내에서 저수율이 50%미만인 곳은 21개소로 파악됐다. 이에 한국농어촌공사 전북지역본부(본부장 김학원)는 7월부터 이어진 폭염과 적은 강수량 때문에 저

수율이 급감함에 따라 본부 가뭄대책상황실을 운영키로 했다.

대책 방안으로는 용수 절약 홍보를 비롯해 농업용수 제한 급수 시행 등으로 마무리 영농에 차질이 없도록 한다는 계획이다.

또 심각단계인 평년대비 저수율 50%미만 저수지에 대해서는 하천 또는 배수로 임시물막이 등으로 양수 직접 급수키로 했다.

한국농어촌공사 전주완주임실지사도 관리하는 87개 저수지 저수율이 49%(평년대비 78.4%)에 불과해 막바지 농업용수공급에 만전을 기하기로 했다.

가뭄극복을 위해 간단 급수를 실시하고 보충수원공을 모두 가동해 배수문 물가두기와 퇴수 활용 등을 이용한 가뭄대책을 추진한다.

또 강수 가뭄 상황 모니터링과 예경보 급수능력 분석 등을 통해 물 부족 지역 파악 및 중점관리 지구에 대해 대응노력키로 했다. /신광영 기자

중기 긴급경영안정자금 100억원 지원

전북경제통상진흥원, 추석 앞두고 자금난 완화위해

전북경제통상진흥원은 2016년 추석 명절을 앞두고 도내 중소기업의 자금난 완화를 위해 긴급경영안정자금 100억원을 지원하고 있다고 전했다.

지원한도는 업체당 최고 2억원 한도이며 기존 도나 시·군의 운전자금 지원여부와 상관없이 별도로 지원받을 수 있다. 융자기간은 2년거치 일시상환으로 기업이 부담하는 대출이자 중 2%를 전북도에서 지원한다.

그리고 지원에서 소외되기 쉬운 영세기업 지원을 위해 평가기준을 기존 50점 이상에서 45점 이상으

로 일시적으로 완화 지원하고 있다.

신청접수는 자금소진시까지 받고 있으며 지원을 원하는 기업은 경제통상진흥원으로 신청하면 된다.

도 관계자는 “추석을 맞아 특별 자금 지원을 통해 중소기업이 자금난을 해소하고 활력을 찾는 데 도움이 됐으면 한다”고 말했다.

한편 자세한 사항은 전북도 기업지원과(063-280-3228) 또는 전북 경제통상진흥원(063-711-2021,2022)으로 문의하면 된다. /신광영 기자

롯데백화점 전주점, 추석맞아 지역 농산물 판매

롯데백화점 전주점(점장 박중구)은 추석명절을 앞두고 지역 농산물 판매에 나섰다.

롯데백화점 전주점에 따르면 오는 26일부터 롯데백화점 전주점 지하 1층 특설매장에서 최봉기 농부의 고행지 사과를 판매키로 했다.

최봉기 농부는 사과농사만 올해로 11년차로 지난해에는 농림식품부에서 인정한 농업마이스터까지 획득한 전문 농업경영인이며 나무마다 이력을 기록하고 관리, 사과

의 품질이 월등하다는 평을 받고 있다.

롯데백화점 전주점 식품가정 문종오 For장은 “추석명절기간 동안 전북광역 한우브랜드(참여우, 단품미인한우)와 전라북도지사 인증상품을 적극적으로 판매할 계획이며 앞으로도 롯데백화점 전주점은 농수축산 품목뿐만 아니라 우리지역 수산물까지 확대, 지역 백화점으로써 상생의 길에 앞장서겠다”고 전했다. /신광영 기자

전북테크노파크, 마이스터고 연합 취업 전략 캠프 개최

(재)전북테크노파크(원장 백두옥)는 25~26일, 김제 청소년농업생명 체험센터에서 전북 마이스터고 연합 취업전략 캠프를 개최한다.

전북 마이스터고 연합 취업전략 캠프는 도내 마이스터고 재학생을 대상으로 도내기업에 대한 인식 제고와 졸업 후 도내 기업으로의 취업 지원을 위한 취업역량 강화 프로그램이다.

이번 캠프는 전북기계공고, 군산기계공고 등 도내 마이스터고 재학생 40명이 참여한다.

이들은 1박2일동안 합숙하면서 도내 기업 인사담당자가 직접 참여하는 실전 모의면접, 직장생활 예절, 조직 내 커뮤니케이션 등의 실습 교육을 받게 된다.

실전 모의면접과 채용정보 설명은 (주)오디텍, (주)비나텍(주), (주)한국폴드, (주)아시아, (주)아트레 등 도내 중소기업 5개사의 인사담당자들이 직접 참여한다. /신광영 기자



전북은행지역사랑봉사단 '사랑한가득 주먹밥' 행사

JB금융그룹 전북은행지역사랑봉사단은 25일 군산시 산북동에 위치한 군산장애인종합복지관에서 소외계층 어르신, 장애인 등 200여명을 초청해 ‘제8회 사랑한가득 주먹밥’ 사랑의 점심 나누기 봉사활동을 실시했다.

이번 봉사활동은 전북은행 임직원 급여 1% 성금으로 지역의 소외된 이웃들과 따뜻한 정을 나누고 지역사회에 사랑과 나눔을 실천하기 위해 마련됐다. /고민형 기자

“우리나라 국민 90% 도시에 거주”

우리나라 국민 10명 중 9명은 도시에 거주하는 것으로 조사됐다.

25일 국토교통부의 ‘2015년도 도시계획현황통계’에 따르면 우리나라 총인구 5153만여 명 중 4729만여 명이 도시지역(91.79%)에서 사는 것으로 나타났다.

도시지역 거주 인구는 전년보다 24만 9393명 증가했다.

전 국토 면적은 10만6061.3km다. 도시지역 면적은 1만7613.7km로 전체면적의 약 16.61%를 차지했다. /뉴시스



본인이 뚱뚱 하다고 생각하시면 몇 kg 정도 를 빼고 싶으세요?

뱃살, 내장지방, 체지방을 요요현상 없이
귀하가 원하는 만큼 쏙 빼수 있습니다

상담전화: 010-3655-9009
블로그: <http://kangsb1959.blog.me>
메일: ndtherapy119@gmail.com